

CÁLCULO DO BDI

Objeto: Orçamento Base para a Execução de pavimentação Asfáltica .

Proprietário: Município de Esmeralda- RS.

Área: 1.505,00m².

Endereço: Rua Sete de Setembro e Rua Ferrante Corlassoli, Bairro Centro, Esmeralda - RS.

Data: 04/04/2025.

SINAPI: Localidade Porto Alegre - Fevereiro 2025 - Não desonerado.

Planilha de detalhamento de BDI - Padrão

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013): Construção de Rodovias e Ferrovias

Item		Sigla	Valor
Administração Central		AC	4.50%
Seguro e Garantia do empreendimento		S+G	0.50%
Risco		R	0.50%
Despesas Financeiras		DF	1.11%
Lucro		L	7.00%
Tributos	PIS	I	0.65%
	COFINS		3.00%
	ISS		2.00%
	CPRB(INSS)		

$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + G + R)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - I)}$	20.97%
--	--------

BDI para Construção de Rodovias, conforme Acórdão 2622/2013 - TCU:

Primeiro Quartil: 19,60%

Segundo Quartil: 20,97%

Terceiro Quartil: 24,23%

Esmeralda, 04 de Abril de 2025

Charles Henrique Piardi Fachini
Engenheiro Civil - CREA-RS 246041